

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 08/09/2021
ID-label:

Inspecteur: Michael De Landsheer

Mentor:

Installateur: -

Merk en type meettoestel: Metrel Eurotest
ET61557

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Serie Nr.: 17250389

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Hunnegemstraat
Huisnummer 41
Busnummer
Postcode 9500
Gemeente Geraardsbergen
Land België

Eigenaar

Naam Casavista
Straatnaam Hunnegemstraat
Huisnummer 41
Busnummer
Postcode 9500
Gemeente Geraardsbergen
Land België

Naam contactpersoon
Telefoon
Gsm nr. (SMS)

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail L

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541



Teller Nr.: : 1sag1100342629

Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS
Aantal borden: 2

Spanning: 1N400V
Aantal kringen: 27

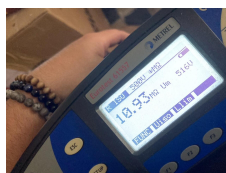
Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 8.2.2. en 4.2.4.3.

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Ri algemeen: 10,93 MΩ

OK



Aardelektrode:

RE: 61,3 Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

| IΔ (mA) | In (A) | In - andere (A) | IΔt | Type | Beveiligde kringen | Test | x 2,5 |
|---------|--------|-----------------|------------------|------|--------------------|------|-------|
| 300 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | 27 | OK | OK |
| 30 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | 8 | OK | OK |
| 300 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | 19 | OK | OK |
| 30 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | 6 | OK | OK |
| 30 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | 13 | OK | OK |

BESCHRIJVING INSTALLATIE

| Aantal kringen | Curve | Bescherming IN (A) | (andere) | P | Sectie (mm²) |
|----------------|-------|--------------------|----------|---|--------------|
| 12 | C | 16 | | 2 | 1,5 |
| 11 | C | 20 | | 2 | 2,5 |
| 2 | C | 32 | | 2 | 6 |
| 2 | C | 10 | | 2 | 1,5 |

| | | | | | |
|-----------------------------|-----|---------------------------------|----|---------------------|----|
| Visueel nazicht (algemeen) | OK | Directe aanraking | OK | Indirecte aanraking | OK |
| Aansluitingen | OK | schema in bijlage door Aceg vzw | OK | | |
| Equipotentiale verbindingen | NOK | Doorsnede geleiders | OK | | |
| Continuïteit | OK | Verlichting / toestellen | OK | | |

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I2.04 De spreidingsweerstand is groter dan 30 ohm en kleiner dan 100 ohm, maar bijkomende voorwaarden inzake differentieelschakelaars zijn niet vervuld. Aarding bij voorkeur te realiseren kleiner dan 30 ohm. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.2. en 5.4.2.1.)

O19 Alle differentieelstroominrichtingen werden getest en in orde bevonden.

O27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

O5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

O9 Badkamer is nog niet volledig afgewerkt. Bad en/of douche dient nog geplaatst te worden.

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN TECHNISCH VOORBEZOEK

De inspecteur Michael De Landsheer

De werknemer,

Michael De Landsheer
ACEG VZW-#117

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

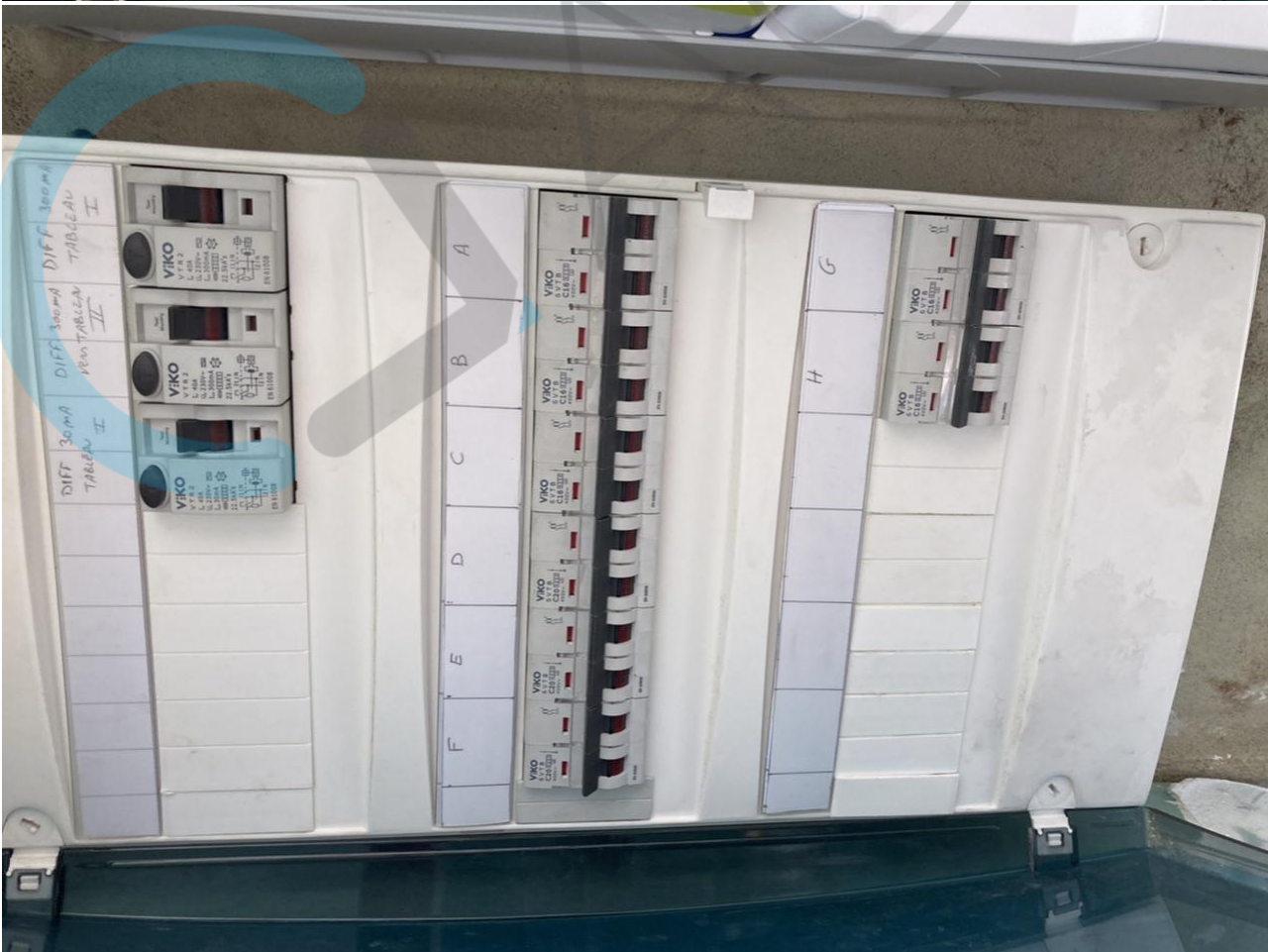
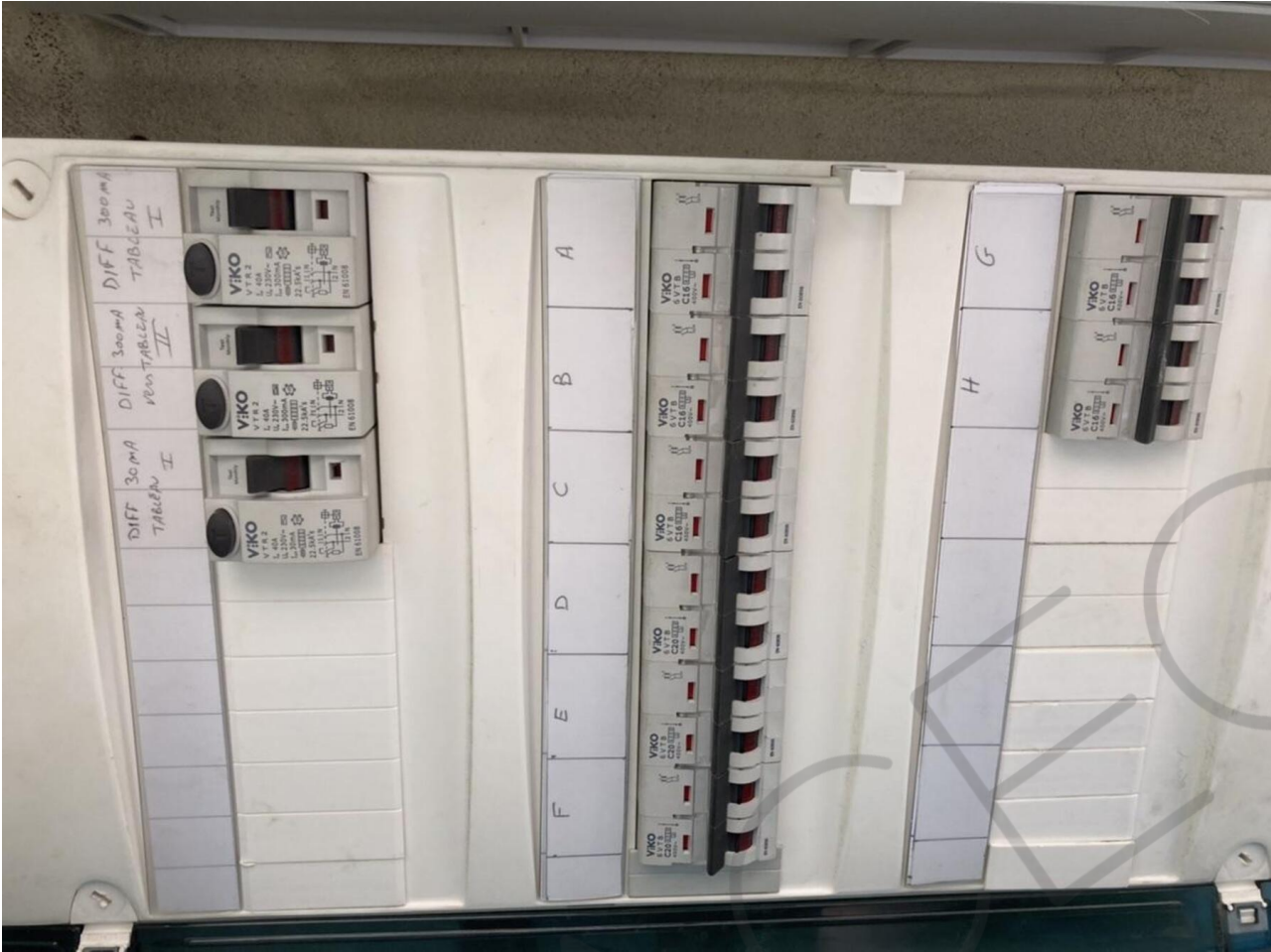
www.aceg.be

02 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

| Stap 1 | Stap 2 | Stap 3 |
|---|---|--|
| Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten. | De koper heeft 18 maanden tijd na aktedatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen. | ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is. |



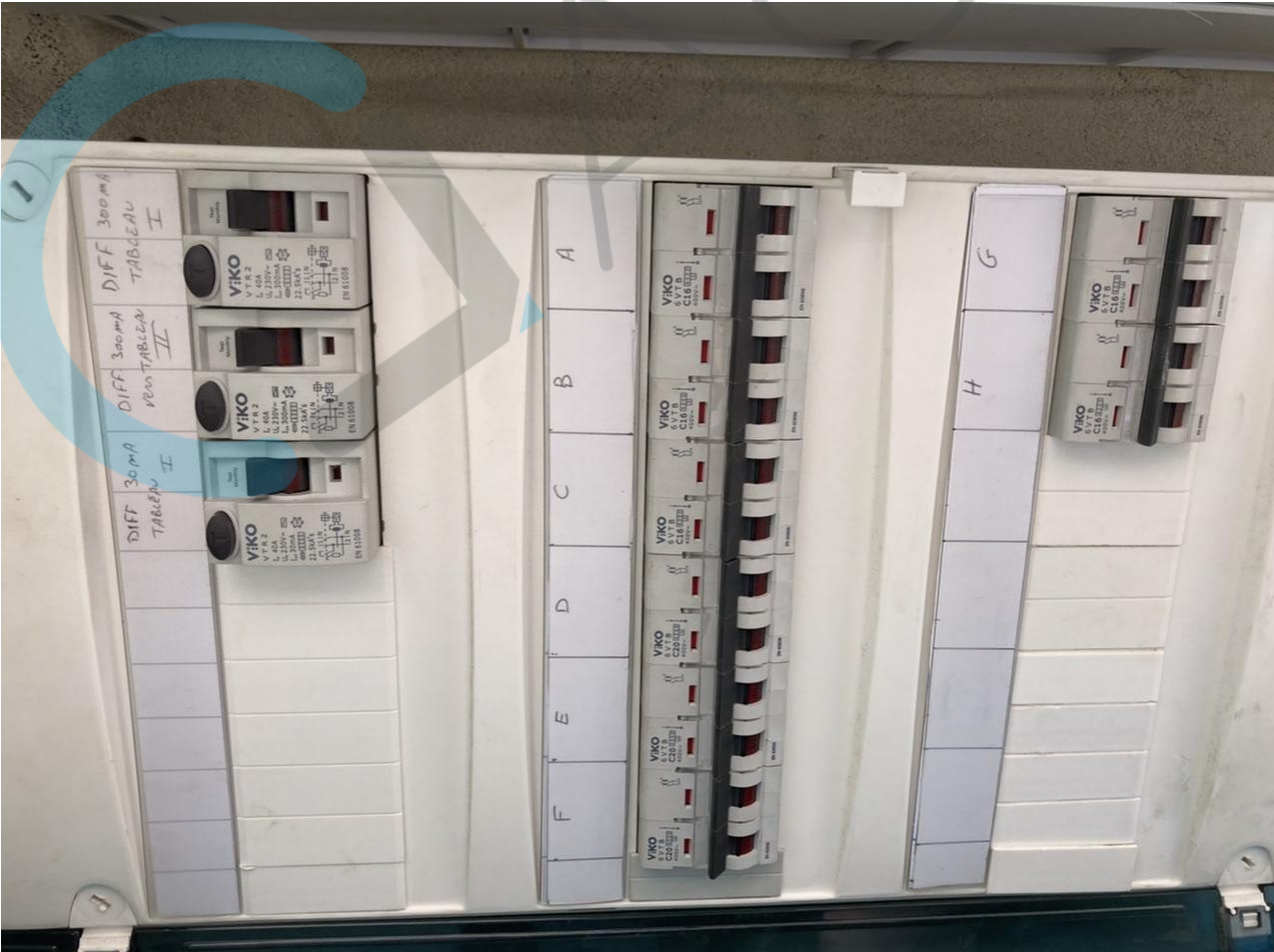
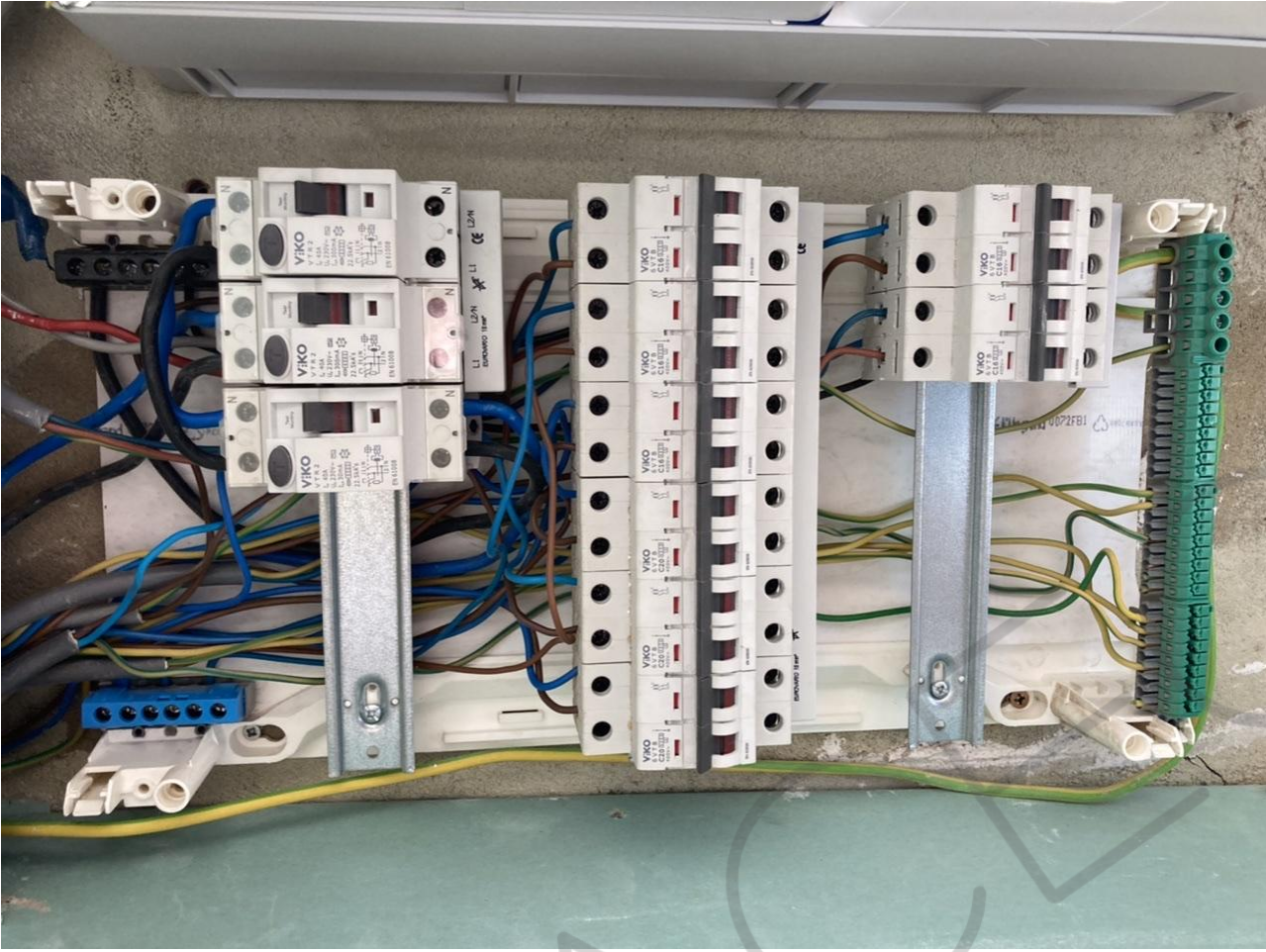


Tableau 1

| | |
|----------|--|
| A | Eclairage salon + S.A.M 16A |
| B | Eclairage couloir Rez + garage |
| C | Eclairage couloir 1er étage + WC + ch1 + ch2 |
| D | Prises salon Tv. Hifi |
| E | Prises Salle à manger + ch1 (coté rue) |
| F | Prises ch2 |
| G | Prises garage + WC 1er étage (vidéophone) |
| H | Prises couloir Rez |

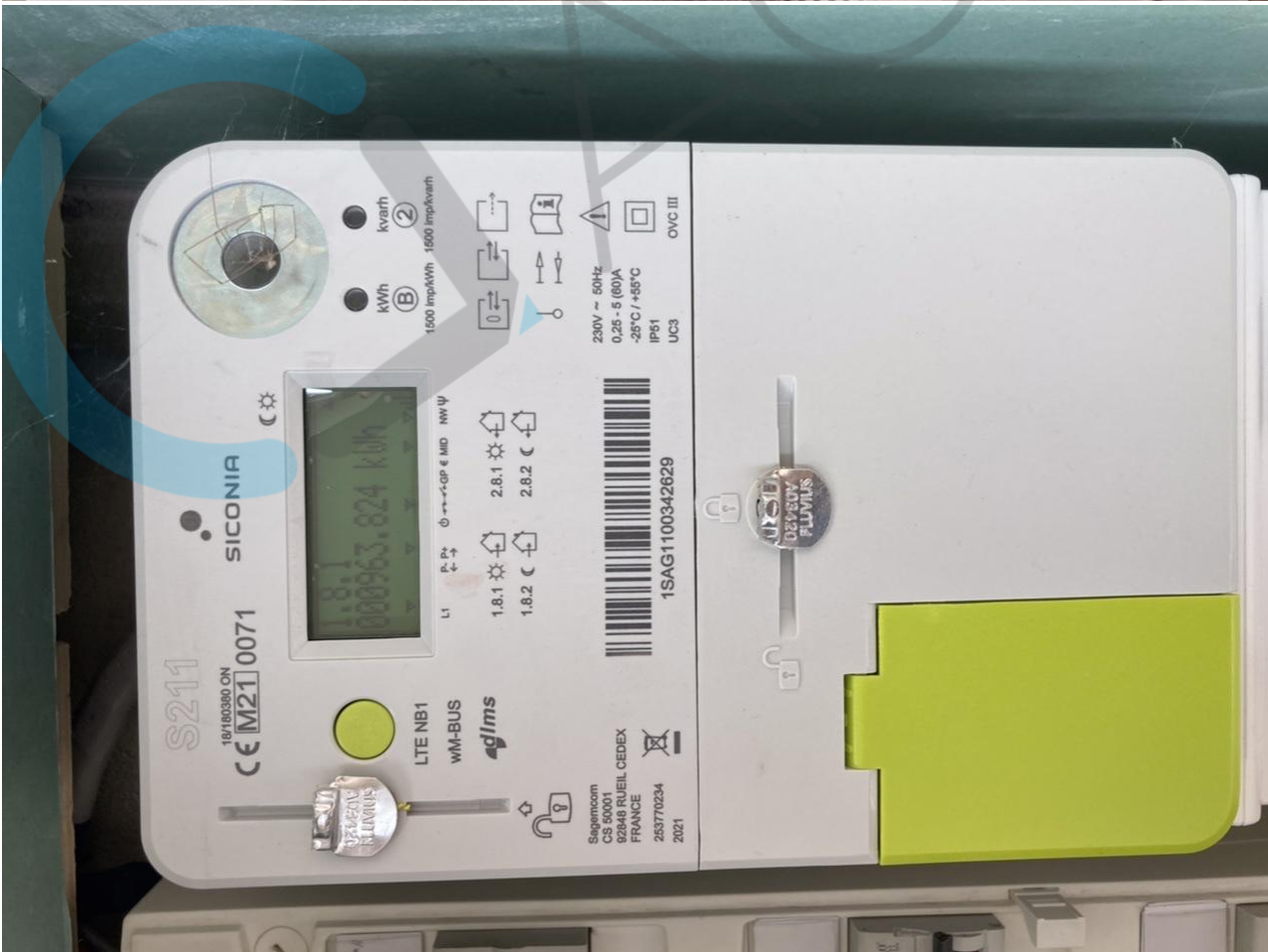




Tableau 2

| | |
|---|--|
| I | Prises grenier |
| J | Eclairage grenier + couloir 2e étage |
| K | Eclairage SDB 2e étage |
| L | Prise SDB 16A 2e étage |
| M | Eclairage salon (coté terrasse) |
| N | Prises salon (coté terrasse) |
| Ω | Four 32A |
| O | Eclairage buanderie + SDB WC (garage) |
| P | Prises cuisine (coté terrasse) |
| Q | Eclairage cuisine + hall (terrasse) |
| R | Prise porte garage |
| S | Prises cuisine (mur intérieur) |
| T | Prises buanderie (avant droit) |
| U | Prise frigo |
| V | Prise chaudière GAZ |
| W | Prise machine à laver |
| X | Prise congélateur |
| Y | Prise lave vaisselle (cuisine) |
| Z | Prise tac cuisine 32A 6mm ² |

